

KINECT @ BURIEN



American Property Development Convocatoria de subcontratistas - *En español*



12 de abril, de las 13 a las 14 horas, reunión en Zoom

Ingresa temprano para conocer a los promotores y debatir sus oportunidades para subcontratistas del proyecto Kinect @ Burien.

¡Se anima encarecidamente a las empresas de minorías y mujeres a participar!

Kinect@Burien es una promoción comercial multipropósito y multifamiliar que constará de al menos 220 unidades de apartamentos, incluidas 110 unidades de dos dormitorios, 70 unidades de un dormitorio y 20 estudios, así como espacios a nivel de calle para restauración y venta minorista.

INSCRÍBASE AQUÍ

HITOS DEL PROYECTO:

- Documentación del proyecto disponible: 14 de abril de 2021
- **Fecha límite de ofertas de contratistas/subcontratistas:** **8 de mayo de 2021**
- Ceremonia de primera piedra: junio de 2021
- Inicio estimado de las obras: 2.º trimestre de 2021



Kinect @ Burien: esquina



OPORTUNIDADES PARA LA PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS DE MINORÍAS Y MUJERES

Como gestora principal, **American Development Property** comprende los desafíos que afrontan las minorías y las mujeres en esta industria. Los miembros de nuestro equipo han hecho de la diversidad un enfoque importante y un valor central.

Para el proyecto Kinect@Burien, nos ilusiona colaborar con contratistas y proveedores propiedad de minorías y apoyarlos mediante contratación de capacidad, mentoría y clases de apoyo técnico.

Para lograr nuestros objetivos de equidad social, necesitamos conectar con las empresas y la comunidad en una etapa temprana, en la propia fase de diseño. ¡Es decir, ahora! A continuación, ofrecemos más detalles acerca de cómo mantenerse informados.

CONTENIDOS DE LA LICITACIÓN/OPORTUNIDADES DE CONTRATACIÓN

- | | | | | |
|--|--|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| - Persianas, estanterías, accesorios de baño | - Electricidad | - Pisos | - Albañilería | - Apuntalamientos |
| - Gabinetes | - Excavación y soterramiento de servicios públicos | - Estructuras de madera | - Cerrajería | - Revestimientos |
| - Puertas en espiral | - Alarma de incendio y baja tensión | - Barandas de vidrio y balcones | - Señalización metálica | - Alumbrado público |
| - Concreto | - Aspersores antiincendios | - HVAC | - Espejos | - Sistemas de escaparate |
| - Encimeras | | - Aislamiento | - Pintura | - Pavimentos |
| - Yeso laminado | | - Paisajismo | - Fontanería | - Ventilación |
| | | | - Tejados | - Impermeabilización |

CÓDIGOS NAICS

442291, 423420, 423440, 238130, 238350, 238110, 237310, 238310, 238210, 238910, 237110, 238220, 238340, 238150, 561730, 283140, 238390, 332323, 332333, 337212, 238320, 238220, 236220, 236115, 238170, 238160, 238390

MANTÉNGASE AL DÍA

- Builders Exchange: En breve se proporcionará un enlace a los documentos de la licitación
- Contacto de la convocatoria del proyecto:
Linda Womack, womack@mbda-tacoma.com



Espacios minoristas

American Property Development (APD), una filial de American Capital Group

American Capital Group es una promotora de proyectos multifamiliares con sede en Bellevue, estado de Washington, Estados Unidos. Su promoción Kinect at Burien se sumará a la visión y el impulso de la Town Square de la ciudad de Burien como catalizadora del desarrollo y el crecimiento del centro urbano. Esta promoción permitirá revitalizar esta área para fomentar el crecimiento económico y la prosperidad continuados de la región.